

## 三、项目详细信息

项目名称	深圳市福田区深圳中心城区医疗基础设施提升工程（续发）										
项目类型（一级）	社会事业										
项目类型（二级）	卫生健康（含应急医疗救治设施、公共卫生设施）										
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	0.15										
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）	0										
项目简要描述	本项目包含中山大学附属第八医院（深圳福田）生物实验室项目等在内的19个子项目，内容涵盖医院综合楼建设、医疗设备购置、信息化工程等。										
项目建设期	2021年至2027年										
项目运营期	2023年至2046年										
本项目本次拟发行债券期限（年）	20										
债券存续期内项目总投资（亿元）	28.832511										
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）	14.772233										
专项债券融资（亿元）	14.060278										
其他债务融资（亿元）	0										
项目分年融资计划（亿元）											
	2023年及以前	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后		
专项债券融资	4.720171	7.230107	1.96	0.15	0	0	0	0	0		
其他债务融资	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
债券存续期内项目总收益（亿元）	48.14645119										
债券存续期内项目分年收益（亿元）											
2021年及以前	0	2022年	0	2023年	1.7267252	2024年	1.80370008	2025年	1.84646337	2026年	1.9766624
2027年	2.00088271	2028年	2.02673045	2029年	2.06459059	2030年	2.09162772	2031年	2.11988985	2032年	2.14024866
2033年	2.16160853	2034年	2.18224145	2035年	2.18218885	2036年	2.18224893	2037年	2.18225144	2038年	2.18225471
2039年	2.18225798	2040年	2.18226364	2041年	2.18227388	2042年	2.18227684	2043年	2.18233037	2044年	2.18236704
2045年	2.18236726	2046年	-0.00000076	2047年	0	2048年	0	2049年	0	2050年	0
2051年	0	2052年	0	2053年	0	2054年	0	2055年	0	2056年及以后	0
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.67	
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）			38.710229		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.24	
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）			27.340943		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.76	
债券存续期内项目总地方债融资本息（亿元）			38.710229		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本息					1.24	
债券存续期内项目总地方债融资本金（亿元）			27.340943		债券存续期内项目总收益/项目总地方债融资本金					1.76	
项目收益预测依据		各家医院2023年-2025年门诊收入、住院收入等数据。									

