

三、项目详细信息													
深圳市深汕特别合作区深汕枢纽配套工程、同步实施工程（续发）													
交通基础设施													
综合交通枢纽（含综合交通枢纽一体化综合利用）													
1													
0													
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）													
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）													
15,000.00													
项目简要描述													
本项目位于深汕特别合作区赤石镇高铁站片区，枢纽配套工程包括小汽车停车场，小汽车车库，出租车场、网约车场、公交车场、大巴车场、高架匝道、人行天桥、交通核、城市核的交通动线空间、城市中轴、承担铁路旅客集散的城市广场以及深汕之桥大屋盖（非铁路站房投影部分），总建筑面积约216.854万平方米。同步实施工程主要为红线范围内为枢纽提供进出场功能的地面道路（里阳二路、里阳三路、里阳四路、里阳五路等），道路长约0.733公里，总面积约21,862.30平方米。													
项目建设期		2023年至2027年											
项目运营期		2028年至2043年											
本项目本次拟发行债券期限（年）		15											
债券存续期内项目总投资（亿元）		19.51859788											
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		13.51859788											
专项债券融资（亿元）		6											
其他债务融资（亿元）		0											
项目分年融资计划（亿元）													
		10.80111209											
债券存续期内项目分年收益（亿元）													
		10.80111209											
2021年及以前		0											
2027年		0											
2033年		0.52207233											
2039年		0.60669313											
2045年		0											
2051年		0											
债券存续期内项目总收益（亿元）		10.80111209											
		10.80111209											
2021年及以前		0											
2027年		0											
2033年		0.52207233											
2039年		0.60669313											
2045年		0											
2051年		0											
债券存续期内项目总收益（亿元）		10.80111209											
		10.80111209											
2021年及以前		0											
2027年		0											
2033年		0.52207233											
2039年		0.60669313											
2045年		0											
2051年		0											
债券存续期内项目总收益（亿元）		10.80111209											
		10.80111209											
2021年及以前		0											
2027年		0											
2033年		0.52207233											
2039年		0.60669313											
2045年		0											
2051年		0											
债券存续期内项目总收益（亿元）		10.80111209											
		10.80111209											
2021年及以前		0											
2027年		0											
2033年		0.52207233											
2039年		0.60669313											
2045年		0											
2051年		0											
债券存续期内项目总收益（亿元）		10.80111209											
		10.80111209											
2021年及以前		0											
2027年		0											
2033年		0.52207233											
2039年		0.60669313											
2045年		0											
2051年		0											
债券存续期内项目总收益（亿元）		10.80111209											
		10.80111209											
2021年及以前		0											
2027年		0											
2033年		0.52207233											
2039年		0.60669313											
2045年		0											
2051年		0											
债券存续期内项目总收益（亿元）		10.80111209											
		10.80111209											
2021年及以前		0											
2027年		0											
2033年		0.52207233											
2039年		0.60669313											
2045年		0											
2051年		0											
债券存续期内项目总收益（亿元）		10.80111209											
		10.80111209											
2021年及以前		0											
2027年		0											
2033年		0.52207233											
2039年		0.60669313											
2045年		0											
2051年		0											
债券存续期内项目总收益（亿元）		10.80111209											
		10.80111209											
2021年及以前		0											
2027年		0											
2033年		0.52207233											
2039年		0.60669313											
2045年		0											
2051年		0											
债券存续期内项目总收益（亿元）		10.80111209											
		10.80111209											
2021年及以前		0											
2027年		0											
2033年		0.52207233											
2039年		0.60669313											
2045年		0											
2051年		0											
债券存续期内项目总收益（亿元）		10.80111209											
		10.80111209											
2021年及以前		0											
2027年		0											
2033年		0.52207233											
2039年		0.60669313											
2045年		0											
2051年		0											
债券存续期内项目总收益（亿元）		10.80111209											
		10.80111209											
2021年及以前		0											
2027年		0											
2033年		0.52207233											
2039年		0.60669313											
2045年		0											
2051年		0											
债券存续期内项目总收益（亿元）		10.80111209											
		10.80111209											
2021年及以前		0											
2027年		0											
2033年		0.52207233</											