

三、项目详细信息	项目名称	项目类型（一级）	项目类型（二级）	本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）	其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额（亿元）
----------	------	----------	----------	---------------------	--------------------------

项目名称		深圳市罗湖区给排水设施改造项目												
项目类型（一级）		市政和产业园区基础设施												
项目类型（二级）		市政基础设施（给排水、供热（含供热计量改造、长距离供热管道）、供气、地下管线管廊）												
本只专项债券中用于该项目的金额（亿元）		0.1												
其中：用于符合条件的重大项目资本金金额（亿元）		0												
项目简要描述		根据《罗湖区发展和改革局关于罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第四批）总概算的批复》（罗发改投〔2025〕121号），项目对罗湖区109个小区排水管网进行雨污分流改造（其中住宅小区71个、商业办公场所29个、公共机构7个、工业建筑2个），主要建设内容包括：黄贝街道、翠竹街道、东门街道、桂园街道、南湖街道、笋岗街道、莲塘街道、东晓街道、清水河街道。												
项目建设期		2023年至2027年												
项目运营期		2028年至2054年												
本项目本次拟发行债券期限（年）		15												
债券存续期内项目总投资（亿元）		17.63031778												
其中：不含专项债券的项目资本金（亿元）		14.97631778												
专项债券融资（亿元）		2.654												
其他债务融资（亿元）		0												
		项目分年融资计划（亿元）												
		2023年及以前		2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年及以后			
专项债券融资		0		1	1.554	0.1	0	0	0	0	0			
其他债务融资		0		0	0	0	0	0	0	0	0			
债券存续期内项目总投资（亿元）		6.1255783												
债券存续期内项目分年收益（亿元）														
2021年及以前	0	2022年	0	2023年	0	2024年	0	2025年	0	2026年	0	2027年	0	2028年
2027年	0	2028年	0.22899711	2029年	0.22899711	2030年	0.22899311	2031年	0.22899618	2032年	0.2289962	2033年	0.22899622	2034年
2033年	0.22899622	2034年	0.22899624	2035年	0.22899626	2036年	0.22899728	2037年	0.22899728	2038年	0.22899728	2039年	0.22894728	2040年
2039年	0.22894728	2040年	0.22894415	2041年	0.22899463	2042年	0.22899969	2043年	0.22899969	2044年	0.22899969	2045年	0.22899969	2046年
2045年	0.22899969	2046年	0.22899969	2047年	0.22899969	2048年	0.22899969	2049年	0.22899969	2050年	0.22899969	2051年	0.22899969	2052年
2051年	0.22899969	2052年	0.22899969	2053年	0.22899969	2054年	0.17173569	2055年	0	2056年及以后	0			
债券存续期内项目总债务融资本息（亿元）		债券存续期内项目总投资/项目总投资												
债券存续期内项目总债务融资本金（亿元）		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息												
债券存续期内项目总地方债务融资本息（亿元）		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金												
债券存续期内项目总地方债务融资本金（亿元）		债券存续期内项目总收益/项目总地方债务融资本息												
项目收益预测依据		本项目建成后收入来源包括污水处理费收入，根据项目实际情况进行测算。												