

2026年深圳市政府第一批专项债券项目信息表（一到五期）

单位：亿元

序号	债券名称	债券信息			项目概况			项目资金来源					预期项目生命周期总收益	项目收益对债券本息的覆盖率	
		总规模	发行规模		项目名称	项目单位	主管部门	项目总投资			2026年				
			区域	分区规模				项目总投资	其中：财政预算拟安排	债券融资	2026年投资	其中：财政预算拟安排			债券融资
	合计	50.15		50.15				1,770.27	773.06	634.13	284.37	152.26	106.00		
1	2026年深圳市政府专项债券（一期）	5.95	福田区	0.22	深圳市福田区供排水管网基础设施建设项目（续发）	福田区水务局、福田区水务综合事务中心	福田区水务局	22.76	16.32	6.44	9.00	8.78	0.22	11.88	1.37
			市本级	0.3	深圳市南山水厂扩建工程（续发）	深圳市水务（集团）有限公司	深圳市水务局	19.67	0.00	3.70	2.00	0.00	0.50	42.72	5.80
			市本级	0.3	深圳市福田区福田水质净化厂二期工程（续发）	深圳市水务（集团）有限公司	深圳市水务局	26.82	0.00	15.98	3.00	0.00	2.00	32.52	1.54
			市本级	4	新型计算机项目	深圳市光明科学城发展建设有限公司	深圳市发展和改革委员会	65.09	35.47	12.00	27.20	12.00	12.00	37.33	1.17
			市本级	0.12	深深圳市2026年市管医疗卫生机构设备购置及信息化项目	深圳市新华医院	深圳市卫生健康委员会	6.50	4.84	1.66	1.30	0.30	1.00	13.20	4.09
			市本级	0.03	深圳市科技产业协同创新促进中心大楼项目	深圳国家高新技术产业创新中心	深圳市发展和改革委员会	12.60	0.00	5.00	2.10	0.00	2.10	11.51	2.74
			福田区	0.1	深圳市福田区河套深港科技创新合作区园区基础设施及配套建设工程（续发）	福田区总工会、福田区建筑工务署	福田区投资促进局	8.15	4.67	3.48	1.42	1.32	0.10	8.69	1.41
			罗湖区	0.1	深圳市罗湖区供排水设施改造项目	深圳市罗湖区水务局	深圳市罗湖区水务局	17.63	14.98	2.65	8.23	8.13	0.10	6.13	1.75
			罗湖区	0.65	深圳市罗湖区深港深度融合发展区基础设施建设项目	深圳市罗湖区产业空间服务保障署	深圳市罗湖区产业空间服务保障署	52.61	34.38	18.23	11.42	10.77	0.65	30.53	1.31
			龙华区	0.13	深圳市龙华区新型基础设施建设项目	深圳市龙华数据有限公司	深圳市龙华区财政局（国有资产监督管理局）	4.07	0.00	3.26	1.87	0.00	1.87	11.22	2.57
2	2026年深圳市政府专项债券（二期）	2.68	福田区	0.28	深圳市福田区香蜜湖新金融中心园区基础设施建设项目（续发）	深圳市福田区城市管理和综合执法局、深圳市福田区水务综合事务中心、深圳市福田区建筑工务署、深圳市福田区公共文化体育发展中心	深圳市福田区政府物业管理中心	13.79	10.57	3.22	2.08	1.80	0.28	2.09	1.27
			福田区	1.4	深圳市福田区保障性住房项目（续发）	福田区住房和城乡建设局、深圳市福田区福河建设开发有限公司、深圳市福田区福华建设开发有限公司	福田区住房和城乡建设局	82.62	53.27	29.35	1.40	0.00	1.40	66.02	1.63
			深汕特别合作区	1	深圳市深汕特别合作区深汕枢纽配套工程、同步实施工程（续发）	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局	19.52	13.52	6.00	7.17	6.17	1.00	10.80	1.32
			市本级	21	深圳至深汕合作区铁路工程	深圳市地铁集团有限公司	深圳市交通运输局	498.13	32.16	222.00	69.00	1.00	55.20	422.70	1.27
			福田区	11.1	深圳市福田区群众文化中心项目（续发）	福田区文化广电旅游体育局、福田区建筑工务署	福田区公共文化和体育中心	62.08	28.40	33.68	13.72	2.62	11.10	36.15	1.28
			罗湖区	0.19	罗湖产业发展建设项目	深圳市罗湖产业投资建设有限公司	深圳市罗湖区财政局（深圳市罗湖区国有资产监督管理局、深圳市罗湖区集体资产管理局）	28.85	5.69	3.92	6.70	0.01	3.05	38.79	2.30

3	2026年深圳市政府专项债券（三期）	33.13	罗湖区	0.05	深圳市罗湖区城中村综合整治及配套工程	深圳市罗湖区住房和建设局	深圳市罗湖区住房和建设局	44.03	42.44	1.59	5.83	5.78	0.05	3.64	1.62
			罗湖区	0.39	深圳市罗湖区医院建设及医疗设备购置项目	深圳市罗湖医院集团	深圳市罗湖区卫生健康局	56.61	33.22	23.39	3.95	3.56	0.39	47.29	1.51
			龙华区	0.3	深圳市龙华区职业、学前教育类项目	深圳市龙华投资控股（集团）有限公司	深圳市龙华区教育局	4.78	0.00	0.42	0.36	0.00	0.00	6.96	11.11
			深汕特别合作区	0.1	深汕特别合作区赤石北污水泵站及配套管网建设工程	深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设局	深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设局	0.73	0.63	0.10	0.54	0.44	0.10	0.29	1.95
4	2026年深圳市政府专项债券（四期）	7.07	福田区	0.15	深圳市福田区深圳中心城区医疗基础设施提升工程（续发）	中山大学附属第八医院（深圳福田）、深圳市福田区第二人民医院、广州中医药大学深圳医院（福田）、深圳市福田区妇幼保健院、深圳市中医肛肠医院（福田）、深圳市福田区第三人民医院、深圳市福田区风湿病专科医院以及深圳市福田区建筑工务署	福田区卫生健康局	28.83	14.77	14.06	5.09	4.94	0.15	48.15	1.30
			福田区	0.1	深圳市福田区安托山产业园区基础设施建设工程（续发）	深圳市福田区水务局、深圳市福田区建筑工务署、深圳市福田区梅林街道办事处	深圳市福田区政府物业管理中心	17.55	11.58	5.97	10.34	10.24	0.10	3.64	1.24
			福田区	0.77	深圳市福田区河湾北片区（南华村）改造项（续发）	深圳市福田福河建设开发有限公司	深圳市福田区重点片区建设发展中心	67.28	42.93	24.35	13.22	12.45	0.77	49.08	1.29
			福田区	0.3	深圳市福田区中心城区城中村改造项目（续发）	深圳市福田区福田街道办事处、深圳市福田区梅林街道办事处、深圳市福田区华富街道办事处、深圳市福田区南园街道办事处、深圳市福田区华强北街道办事处、福田区应急管理局	福田区住房和建设局	2.33	1.83	1.36	1.08	0.78	0.30	2.30	1.60
			龙华区	1.17	深圳市龙华区卫生健康类项目（续发）	深圳市龙华区卫生健康局、深圳市龙华区建筑工务署	深圳市龙华区卫生健康局	105.79	55.13	50.66	9.48	8.31	1.17	108.41	1.64
			龙华区	0.95	深圳市龙华区文体设施项目（续发）	深圳市龙华区建筑工务署、深圳市龙华区群团工作部	深圳市龙华区文体局	101.36	62.17	39.19	10.53	9.58	0.95	93.39	1.78
			龙华区	2.6	深圳市龙华区保障性租赁住房项目（续发）	深圳市龙华区住房和建设局	深圳市龙华区住房和建设局	66.82	49.71	17.11	19.61	17.01	2.60	31.99	1.48
			龙华区	0.63	深圳市龙华区市政基础设施项目（续发）	深圳市龙华区水务局	深圳市龙华区水务局	94.62	71.84	22.77	10.09	9.46	0.63	34.95	1.34
			龙华区	0.4	深圳市龙华区重大集成电路产线配套基础设施建设项目	深圳市龙华区建筑工务署、深圳市龙华区福城街道办	深圳市交通运输局龙华管理局	76.09	55.54	20.56	7.55	7.15	0.40	33.18	1.29
5	2026年深圳市政府专项债券（五期）	1.32	市本级	0.5	罗田水库-铁岗水库输水隧洞工程(续发)	深圳市水务（集团）有限公司（深圳市原水有限公司）	深圳市水务局	58.02	2.90	11.60	5.71	0.00	2.10	76.88	3.78
			市本级	0.25	深圳市2026年市管医疗卫生机构改扩建项目	深圳市第二人民医院、深圳市第三人民医院、深圳市第四人民医院	深圳市卫生健康委员会	61.01	47.23	13.78	6.51	3.36	3.15	73.52	2.49
			罗湖区	0.57	深圳市罗湖区文体设施建设工程	深圳市罗湖区建筑工务署	深圳市罗湖区文化广电体育旅游局	43.52	26.88	16.65	6.88	6.31	0.57	35.55	1.49