

2023年深圳市政府专项债券（三十二至三十九期）项目信息表

单位：亿元

债券信息		发行规模		项目名称	项目单位	主管部门	项目资金来源				预期项目 生命周期 总收益	项目收 益对债 券本息 的覆盖 率	备注		
债券名称	发行规模	分期规模	项目总投资				2023年								
序号	债券名称	发行规模	分期规模	项目总投资	其中：财政预算拟安排	债券融资	2023年	其中：财政预算安排	债券融资	预期项目 生命周期 总收益	项目收 益对债 券本息 的覆盖 率	备注			
	合计	45.8926	45.8926				1285.10	533.53	488.12	165.29	42.65	90.62	987.37		
1	2023年深圳市政府专项 债券（三十二期）	1.83	1.83	深圳市罗湖区2023年老 旧小区改造项目	罗湖区城管和综合执法局	罗湖区城管和综合 执法局	37.54	9.51	4.01	9.06	2.68	2.01	19.35	4.13	
2	2023年深圳市政府专项 债券（三十三期）	5.8	5.8	深圳市龙华区保障性租 赁住房项目（续发） 深圳市宝安区2023年粮 库建设项目	深圳市龙华人才安居有限公司 深圳市宝安区粮食有限公司	龙华区住房和建设局 深圳市宝安区投资管理集团	18.23	0.00	3.55	7.58	0.00	3.55	40.13	1.66	
3	2023年深圳市政府专项 债券（三十四期）	2.8	2.8	深圳市南山区产业园区 基础设施建设项目（南山 智造红化岭产业园）	深圳通投资控股有限公司	南山区国有资产监 督管理局	118.11	-	13.15	14.50	-	1.70	32.84	1.82	
			前海	深圳市前海合作区北湾 国际人才公寓	深圳市前海人才安居有限公司	深圳市前海深港现 代服务业合作区管 理局	25.71	0.00	8.50	5.76	0.00	1.10	17.46	1.51	
4	2023年深圳市政府专项 债券（三十五期）	15.35	15.35	深圳市罗湖区深港深度 融合发展区基础设施建 设项目	罗湖区机关物业办	罗湖区机关物业办	25.19	19.34	5.85	5.91	0.06	5.85	13.72	1.43	
			罗湖区	深圳市罗湖区新型基础 设施建设项目	罗湖区政务服务数据管理局	罗湖区政务服务数 据管理局	8.63	6.68	1.95	3.29	2.09	1.20	3.56	1.22	
			罗湖区	光明区市政基础设施项 目	光明区水务局、光明区住建 局	光明区水务局、光 明区住建局	190.83	107.74	82.67	24.64	17.68	6.90	39.88	1.58	
			光明区	深圳市大鹏新区架空线 改造项目（打包）	深圳市大鹏新区建筑工务署	深圳市大鹏新区建筑 工务署	4.18	4.18	0.00	1.00	0.00	1.00	3.15	1.90	
			大鹏新区	深圳市深汕特别合作区 临空里保障性租赁住房 项目	深圳市深汕特别合作区城市建 设投资发展有限公司	深圳市深汕特别合作 区住房和建设局	8.63	0.00	4.10	0.80	0.00	0.80	8.73	1.43	
			深汕特别合 作区	深圳市坪山区公立医院 项目	深圳市坪山区卫生健康局、 深圳市坪山区卫生健康局	深圳市坪山区卫生 健康局	79.17	43.52	35.65	8.36	3.68	4.69	108.65	1.55	
5	2023年深圳市政府专项 债券（三十六期）	2.15	2.15	深圳市坪山区公立医 院项目	深圳市坪山区卫生健康局、 深圳市坪山区卫生健康局	深圳市坪山区卫生 健康局	79.17	43.52	35.65	8.36	3.68	4.69	108.65	1.55	
6	2023年深圳市政府专项 债券（三十七期）	4.65	4.65	深圳市龙华区市政基础 设施项目	龙华区水务局	龙华区水务局	57.38	52.73	4.65	8.38	3.73	4.65	13.13	2.36	
7	2023年深圳市政府专项 债券（三十八期）	13.1626	13.1626	深圳市城市轨道交通四 期调整项目	深圳市地铁集团有限公司	市轨道办	686.21	289.83	314.64	70.52	12.74	54.52	643.04	1.43	
8	2023年深圳市政府专项 债券（三十九期）	0.15	0.15	深圳东湖水利扩能改造 工程（续发）	深圳市水务（集团）有限公司	市水务局	16.61	0.00	2.95	3.00	0.00	0.40	28.49	4.19	