

三、项目详细信息

项目名称			深圳市坪山区公立医院项目								
项目类型（一级）			民生服务								
项目类型（二级）			医疗								
本只专项债券中用于该项目的金额(亿元)			2.1500								
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(亿元)			0.0000								
本项目拟发行债券期限			20年								
项目简要描述			本项目包括坪山区人民医院迁址重建项目、深圳平乐骨伤科医院新院区改造装修工程项目、坪山新区第三人民医院项目、坪山区2017年医疗设备购置项目、坪山区人民医院2023年医疗设备购置项目、坪山区妇幼保健院2023年医疗设备购置项目、坪山区妇幼保健院住院综合楼医疗设备购置项目、深圳平乐骨伤科医院2023年医疗设备购置项目、坪山区第三人民医院一期医疗设备购置项目。								
项目建设期			2020年至2024年								
项目运营期			2023年至2043年								
债券存续期内项目总投资(亿元)			79.1657								
其中:不含专项债券的项目资本金(亿元)			43.5174								
专项债券融资(亿元)			35.6483								
其他债务融资(亿元)			0.0000								
项目分年融资计划(亿元)											
			2020年及以前	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后
专项债券融资			6.4706	9.1912	16.7985	3.1880	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资			0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内项目总收益(亿元)			108.6484								
债券存续期内项目分年收益(亿元)											
2018年及以前	0.0000	2019年	0.0000	2020年	0.0000	2021年	0.0000	2022年	0.0000	2023年	1.0473
2024年	1.1892	2025年	3.8453	2026年	2.6127	2027年	2.5881	2028年	3.7307	2029年	3.8600
2030年	3.6569	2031年	3.8031	2032年	3.9306	2033年	4.0790	2034年	4.3930	2035年	6.9826
2036年	12.1057	2037年	5.6614	2038年	6.2689	2039年	6.8360	2040年	7.5934	2041年	8.4150
2042年	10.5910	2043年	5.4585	2044年	0.0000	2045年	0.0000	2046年	0.0000	2047年	0.0000
2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000	2052年	0.0000	2053年及以后	0.0000
					债券存续期内项目总收益/项目总投资					1.37	
债券存续期内项目总债务融资本息(亿元)			72.6279		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.50	
债券存续期内项目总债务融资本金(亿元)			50.3398		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					2.16	
债券存续期内项目总地方债券融资本息(亿元)			71.9479		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.51	

债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金	49.6598	债券存续期内项目总地方债券融资本金(亿元)
2.19		项目收益预测依据

本项目收入来源主要为门诊收入和住院收入。基于医院提供的数据、财务报表及相关项目资料，参考医院过往门诊人次、次均费用、床位数量、床位费用、床位使用率的历史数据，并考虑医院未来规划以及合理增长率等因素。

