

附件：

地方政府新增专项债券项目信息披露模板

一、债券基本信息

债券名称	2023年深圳市政府专项债券（二十九期）	债券类型	<div><input type="checkbox"/>土地储备</div> <div><input type="checkbox"/>棚户区改造</div> <div><input type="checkbox"/>交通基础设施<div><input type="checkbox"/>政府收费公路</div><div><input type="checkbox"/>铁路</div><div><input type="checkbox"/>轨道交通</div><div><input type="checkbox"/>城市停车场</div><div><input type="checkbox"/>其他交通基础设施</div></div> <div><input type="checkbox"/>能源<div><input type="checkbox"/>城市电网</div><div><input type="checkbox"/>天然气管网</div><div><input type="checkbox"/>储气设施</div><div><input type="checkbox"/>其他能源项目</div></div> <div><input type="checkbox"/>农林水利</div> <div><input type="checkbox"/>生态环保<div><input type="checkbox"/>城镇污水垃圾处理</div><div><input type="checkbox"/>其他</div></div> <div><input type="checkbox"/>民生服务<div><input type="checkbox"/>职业教育</div><div><input type="checkbox"/>托幼</div><div><input type="checkbox"/>其他教育项目</div><div><input type="checkbox"/>医疗</div><div><input type="checkbox"/>养老</div><div><input type="checkbox"/>其他民生服务</div></div> <div><input type="checkbox"/>冷链物流设施</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>市政和产业园区基础设施</div> <div><input type="checkbox"/>城镇老旧小区改造</div> <div><input type="checkbox"/>新型基础设施<div><input type="checkbox"/>信息基础设施</div><div><input type="checkbox"/>融合基础设施</div><div><input type="checkbox"/>创新基础设施</div></div> <div><input type="checkbox"/>扶贫</div> <div><input type="checkbox"/>乡村振兴</div> <div><input type="checkbox"/>文化旅游</div> <div><input type="checkbox"/>其他</div>
计划发行额(亿元)	12.6800	债券期限	15年
其中：用于符合条件的重大项目(亿元)	0.0000	招标/承销日	2023-05-11
信用评级结果	AAA	还本方式	分期还本

二、项目总体信息

对应项目数量(个)			1								
债券存续期内项目总投资(亿元)			104.7240								
其中:不含专项债券的项目资金(亿元)			39.0240								
专项债券融资(亿元)			65.7000								
其他债务融资(亿元)			0.0000								
项目分年融资计划(亿元)											
	2020年及以前年度		2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度	
专项债券融资			25.2000	5.5000	17.0000	18.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资			0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内项目总收益(亿元)			110.2544								
债券存续期内项目分年收益(亿元)											
2023年	1.0646	2024年	5.4394	2025年	7.0203	2026年	6.8790	2027年	7.2139	2028年	6.6852
2029年	7.0212	2030年	7.4400	2031年	7.8115	2032年	8.2368	2033年	8.5333	2034年	8.8053
2035年	8.5944	2036年	8.7926	2037年	8.9410	2038年	1.7759	2039年	0.0000	2040年	0.0000
2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000	2046年	0.0000
2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000	2052年	0.0000
2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000	2058年	0.0000
				债券存续期内所有项目总收益/所有项目总投资						1.05	
债券存续期内项目总债务融资本息(亿元)			92.0441	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本息						1.20	
债券存续期内项目总债务融资本金(亿元)			65.7000	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总债务融资本金						1.68	
债券存续期内项目总地方债券融资本息(亿元)			92.0441	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本息						1.20	
债券存续期内项目总地方债券融资本金(亿元)			65.7000	债券存续期内所有项目总收益/所有项目总地方债券融资本金						1.68	

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。



项目名称		深圳市坪山区生物医药产业加速器园区及新能源汽车产业园区项目									
项目类型（一级）		市政和产业园区基础设施									
项目类型（二级）											
本只专项债券中用于该项目的金额(亿元)		12.6800									
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额(亿元)		0.0000									
本项目拟发行债券期限		15年									
项目简要描述		本次发债项目包括2个子项目，分别为深圳市坪山区坪山生物医药产业加速器园区项目和新能源汽车产业园区项目。									
项目建设期		2018年至2023年									
项目运营期		2023年至2038年									
债券存续期内项目总投资(亿元)		104.7240									
其中：不含专项债券的项目资本金(亿元)		39.0240									
专项债券融资(亿元)		65.7000									
其他债务融资(亿元)		0.0000									
项目分年融资计划(亿元)											
		2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度	
专项债券融资		25.2000	5.5000	17.0000	18.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
其他债务融资		0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000
债券存续期内项目总收益(亿元)		110.2544									
债券存续期内项目分年收益(亿元)											
2023年	1.0646	2024年	5.4394	2025年	7.0203	2026年	6.8790	2027年	7.2139	2028年	6.6852
2029年	7.0212	2030年	7.4400	2031年	7.8115	2032年	8.2368	2033年	8.5333	2034年	8.8053
2035年	8.5944	2036年	8.7926	2037年	8.9410	2038年	1.7759	2039年	0.0000	2040年	0.0000
2041年	0.0000	2042年	0.0000	2043年	0.0000	2044年	0.0000	2045年	0.0000	2046年	0.0000
2047年	0.0000	2048年	0.0000	2049年	0.0000	2050年	0.0000	2051年	0.0000	2052年	0.0000
2053年	0.0000	2054年	0.0000	2055年	0.0000	2056年	0.0000	2057年	0.0000	2058年	0.0000
债券存续期内项目总收益/项目总投资										1.05	
债券存续期内项目总债务融资本息(亿元)			92.0441		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息					1.20	
债券存续期内项目总债务融资本金(亿元)			65.7000		债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金					1.68	
债券存续期内项目总地方债券融资本息(亿元)			92.0441		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息					1.20	
债券存续期内项目总地方债券融资本金(亿元)			65.7000		债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金					1.68	
项目收益预测依据		项目运营期各类物业的租金收入、管理费收入及其他经营收入。									