

三、项目详细信息

项目1

项目名称	深圳市光明区公立医院建设项目（二期）												
项目类型（一级）	民生服务												
项目类型（二级）	医疗												
本只专项债券中用于该项目的金额（单位：亿元）	0.3												
其中：用于符合条件的重大项目的金额（单位：亿元）	0												
项目简要描述	项目拆除建筑面积6 007.25平方米（临时建筑及板房等），新建部分建筑面积按183 729.22平方米控制（含地上122 929.22平方米、地下60 800平方米）												
项目建设期	2020年至2027年												
项目运营期	2024年至2043年												
本项目拟发行债券期限（单位：年）	20												
债券存续期内项目总投资（单位：亿元）	19 7533												
其中：不含专项债券的项目资本金	13 0033												
专项债券融资	6 75												
其他债务融资	0												
项目分年融资计划（单位：亿元）													
	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年及以后年度				
专项债券融资		1 65	2 4	2 7									
其他债务融资													
债券存续期内项目总收益													
13 832													
债券存续期内项目分年收益（单位：亿元）													
2023年	0 0342	2024年	0 1936	2025年	0 4064	2026年	0 427	2027年	0 4483	2028年	0 5536		
2029年	0 5812	2030年	0 6101	2031年	0 6407	2032年	0 6726	2033年	0 7061	2034年	0 7412		
2035年	0 7782	2036年	0 8173	2037年	0 8584	2038年	0 901	2039年	0 9464	2040年	0 9935		
2041年	1 0434	2042年	1 0954	2043年	0 3834	2044年		2045年		2046年			
2047年		2048年		2049年		2050年		2051年		2052年			
2053年		2054年		2055年		2056年		2057年		2058年			
债券存续期内项目总收益/项目总投资													
0 70													
债券存续期内项目总债务融资本息													
11 2319													
债券存续期内项目总债务融资本金													
6 75													
债券存续期内项目总收益/项目总投资													
11 2319													
债券存续期内项目总收益/项目总投资													
6 75													
项目收益预测依据													
目的还本付息的需求，拟在债券期限内，以往院收入和门诊收入作为专项债券还本付息资金来源，停车场净收入可作为专项债券还本付息资金补充资金来源。在本次测算中													

注：1 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益
2 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据