



三、项目详细信息

项目1

项目名称	深圳都市圈城际铁路项目													
项目类型（一级）	交通基础设施													
项目类型（二级）	铁路													
本只专项债券中用于该项目的金额(单位:亿元)	10													
其中:用于符合条件的重大项目资本金的金额(单位:亿元)	0													
项目简要描述	深圳都市圈城际铁路项目包括深大城际、深惠城际、穗莞深城际南延线、深惠城际大鹏支线。根据各项目可行性研究报告批复,总投资合计为1473.72亿元。													
项目建设期	2021年至2026年													
项目运营期	2026年至2050年													
本项目本次拟发行债券期限（单位：年）	20													
债券存续期内项目总投资(单位:亿元)	1412.30													
其中:不含专项债券的项目资本金(单位:亿元)	439.40													
专项债券融资(单位:亿元)	303.79													
其他债券融资(单位:亿元)	709.28													
项目分年融资计划（单位:亿元）														
	2022年及以前	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年及以后					
专项债券融资(单位:亿元)	45.88	41.8	57.9	97.2033	20.8167	0	0	0	0					
其他债券融资(单位:亿元)	3	0	10.95	75.49	300.33	322.51	0	0	0					
债券存续期内项目总收益(单位:亿元)														
2250.2														
债券存续期内项目分年收益（单位:亿元）														
2020年及以前	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年	2033年	2034年
2026年	5.36	73.58	127.13	135.83	102.31	101.43	61.63	27.78	1364.70000000	976.70000000	432.50000000	263.60000000		
2032年	135.83	102.31	101.43	61.63	27.78	1364.70000000	976.70000000	432.50000000	263.60000000					
2038年	85.17	101.43	61.63	27.78	1364.70000000	976.70000000	432.50000000	263.60000000						
2044年	84.8	61.63	27.78	1364.70000000	976.70000000	432.50000000	263.60000000							
2050年	14.36	27.78	1364.70000000	976.70000000	432.50000000	263.60000000								
债券存续期内项目总收益(单位:亿元)														
1.59														
债券存续期内项目总收益(单位:亿元)														
1.65														
债券存续期内项目总收益(单位:亿元)														
2.30														
债券存续期内项目总收益(单位:亿元)														
5.20														
债券存续期内项目总收益(单位:亿元)														
8.54														
项目收益预测依据														
本项目收益为经营收益及土地综合开发收益。														

注:1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。  
2.历史年度的项目收益填写实际数据,未来年度的项目收益填写预测数据。